



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

16.08.2013 № 8/9139

На № _____ от _____

Заявитель:

МУП «Коммунальник»
452308, г. Дюртюли, с. Иванаево,
Промышленная зона
тел. 8(34787)3-65-45;
факс: 8(34787)3-65-85
kommunal@inbox.ru

Организаторы торгов:

ООО «Городское
жилищное управление»
452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 42 а
тел. 8(34787)3-70-10
gzhu-durtuli@yandex.ru

**РЕШЕНИЕ
по жалобе №153-18.1/13**

Резолютивная часть решения оглашена 13.08.2013
В полном объеме решение изготовлено 16.08.2013

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе:

Председателя Комиссии:

заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан – Саляхутдинова Р.Ф.;

Члены Комиссии:

заместитель начальника отдела антимонопольного контроля товарных рынков – Карапетян Н.В.;

ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля товарных рынков Юсупова Ф.Ф.;

рассмотрев жалобу МУП «Коммунальник» (452308, г. Дюртюли, с. Иванаево, Промышленная зона) на действия заказчика - ООО «Городское жилищное управление (452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 42а) в порядке ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба МУП «Коммунальник» (452308, г. Дюртюли, с. Иванаево, Промышленная зона) на действия Заказчика - ООО «Городское жилищное управление (452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 42а) при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в муниципальную

адресную программу по проведению капитального ремонта на 2013 год в городском поселении город Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан.

Заявитель в своем обращении указывает, что документацией об открытом конкурсе по привлечению подрядной организаций, опубликованной на сайте ООО «Городское жилищное управление» www.gzhu.ru, предусмотрены повышенные требования по проведению работ по лотам №№ 10, 11, 13, 14, 15, 16, 18, 19, в части предоставлении копии свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, в то время как на официальном сайте Администрации городского поселения город Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан www.adm-djurtjuli.ru в документации об открытом конкурсе по привлечению подрядной организаций, утвержденной Постановлением Главы администрации городского поселения город Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан за № 187 от 03.06.2013 указано, что «свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, которые не оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства».

Представитель ООО «Городское жилищное управление» на заседании Комиссии пояснил следующее.

«Порядок привлечения подрядных организаций установлен Постановлением Главы администрации городского поселения г. Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан № 187 от 03.06.2013 «О выборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта на 2013 год», в связи с чем конкурсная комиссия руководствовалась пп. 2 и 3 «Конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов», утвержденной Постановлением главы администрации городского поселения г. Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район РБ, Градостроительным кодексом РФ и Приказом Минрегион России №624 от 30.11.2009».

По доводу Заявителя о том, что по результатам вскрытия конвертов МУП «Коммунальник» не допущен к участию в конкурсе Заказчик пояснил следующее.

Согласно п. 5.3.1 конкурсной документации для участия в конкурсе участник подает заявку с приложением указанных в конкурсной документации документов, в том числе и копию свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства. Заявителем не было приложено данное свидетельство, что не соответствует требованиям конкурсной документации и является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

По поводу того, что в документации по открытому конкурсу по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта на 2013 год, предъявлены повышенные требования для участников в части предоставлении копии свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, представитель Заказчика пояснил, что конкурсная документация, утверждена Постановлением главы администрации городского поселения г. Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район РБ № 187 от 03.06.2013 «О выборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу по

проведению капитального ремонта на 2013 год», конкурс проведен согласно ч.3 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ и с п.33 Приказа Минрегион России №624 от 30.12.2009.

По доводу о наличии разночтений в части указания на необходимость предоставления копии свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального ремонта представитель Заказчика указал на фактическое и юридическое отождествление данных терминов, и пояснил, что при опубликовании конкурсной документации на официальном сайте администрации городского поселения г. Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район РБ и на сайте ООО «Городское жилищное управление» допущены технические ошибки.

Изучив все представленные документы и материалы, заслушав и исследовав доказательства, пояснения лиц, участвующих в заседании, Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», пришла к следующим выводам.

24.07.2013 Заказчиком - ООО «Городское жилищное управление (452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 42а) был проведен открытый конкурс на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта на 2013 год в городском поселении город Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан. Конкурсная документация была составлена на основании Постановления Главы администрации городского поселения г. Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район РБ № 187 от 03.06.2013 «О выборе подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта на 2013 год» и размещена на сайте Заказчика ООО «Городское жилищное управление» (452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 42а).

Согласно п.2 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами.

Приказом Минрегионразвития России № 624 от 30.12.2009 утвержден перечень видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В п.33.3 вышеназванного приказа жилищно-гражданское строительство внесено как вид работ, который оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В ст.55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации указано, что индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

Таким образом, для участия в конкурсе по привлечению подрядных организаций на выполнении работ по капитальному ремонту многоквартирных домов необходимо наличие свидетельства о допуске к работам по организации строительства, реконструкции и

капитального ремонта объектов капитального строительства, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства.

Согласно части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих действий (бездействия) в судебном порядке.

Комиссия, изучив нормативно-правовые акты, регламентирующие рассматриваемые вопросы, установленные на заседании Комиссии обстоятельства, непосредственно касающиеся предмета настоящей жалобы, пояснения лиц, участвующих в деле, пришла к выводу необоснованности доводов жалобы МУП «Коммунальник» (452308, г. Дюртюли, с. Иванаево, Промышленная зона) от 06.08.2013 вх. № 11151.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушении процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров,

РЕШИЛА:

Признать жалобу МУП «Коммунальник» (452308, г. Дюртюли, с. Иванаево, Промышленная зона) от 06.08.2013 вх. № 11151 на действия Организатора конкурса - ООО «Городское жилищное управление (452320, г. Дюртюли, ул. Ленина, 42а) при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в муниципальную адресную программу по проведению капитального ремонта на 2013 год в городском поселении город Дюртюли муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, необоснованной.

Председатель Комиссии:



Р.Ф. Саляхутдинова

Члены Комиссии:



Н.В. Карапетян



Ф.Ф. Юсупова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд.